

FICHA CADASTRAL - LOCAÇÃO PJ

EMPRESA :		CNPJ N°:	INC. EST. N°:	
INSC. MUNICIPAL:	Nacion.:	Data de Abertura:	Estado	
Quadro Societário:				
Endereço:		Bairro:	Compl:	Resido há:() anos/meses
Email:		Telefones / Celular:		
Atividade:				
Tempo Empresa:			Rendimento Anual (R\$)	

REFERÊNCIAS

1 - Nome:		Segmento:		
Email:	Telefone:	Celular:		
2 - Nome:		Segmento:		
Email:	Telefone:	Celular:		

IMÓVEL PRETENDIDO

CASA <input type="checkbox"/>	APARTAMENTO <input type="checkbox"/>	PONTO COMERCIAL <input type="checkbox"/>	TERRENO/ÁREA <input type="checkbox"/>
Endereço:		Valor do aluguel R\$:	Prazo da locação:

ATENÇÃO

DOCUMENTOS A SEREM ANEXADOS À FICHA CADASTRAL:

- **PJ - LOCATÁRIO:** Contrato Social/Estatuto Social, Última Alteração Contratual, Cartão CNPJ, Comprovante de Endereço, Declaração PJ, Faturamento (últimos 03 meses) ou Extrato Bancário.
- **PJ - SÓCIOS DA EMPRESA:** RG e CPF, Certidão de Casamento, Comprovante de Endereço, IRPF, Comprovante de renda (extrato bancário ou DECORE), **CÔNJUGE(S) DO(S) FIADOR(ES)** - se for(em) casado(s) - RG, CPF, Comprovante de renda últimos 03 meses.
- **No caso da garantia ser via caução, o valor é equivalente a 03 meses do aluguel c/ taxas.**

DECLARAÇÃO

Declaro serem verdadeiras as informações aqui prestadas sobre as quais assumo todas as responsabilidades, sob pena de incorrer nas sanções previstas no art. 299 do Código Penal.

Jaboatão dos Guararapes/PE, ____ de _____ de 2016.

ASSINATURA DO PROPONENTE

ATENÇÃO

REGRAS DE CADASTRO :

- 1) O preenchimento da presente ficha cadastral não implica em prioridade para locação do imóvel.;
- 2) O envio integral dos documentos e pagamento da Taxa de Cadastro prioriza a reserva do imóvel;
- 3) O envio parcial dos documentos e pagamento da taxa de Cadastro, reservará o imóvel por 48hs sendo que, após este prazo, será considerado desistência por parte do proponente locatário;
- 4) A Taxa de Cadastro é de R\$ 50,00 (Cinquenta Reais), a mesma não será restituída mediante cadastro aprovado;
- 5) Caso o cadastro não seja aprovado ou haja desistência de locação por parte do proponente, não será restituída o valor ao possíve locatário.